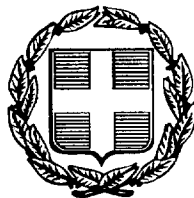




04009660711970008



8941

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 966

7 Νοεμβρίου 1997

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων για την κατασκευή της Γραμμής Μεταφοράς 400KV «ΚΥΤ ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΚΥΤ ΑΡΑΧΘΟΥ» (Τμήμα Ν. Άρτας), του έργου ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ - ΙΤΑΛΙΑΣ και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης της υπόψη Γ.Μ..... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στον οικισμό Αγ. Ισιδώρου του Δήμου Πλωμαρίου Ν. Λέσβου..... 2

Άρση και μερική επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σχεδίου πόλης Ιεράπετρας Ν. Λασιθίου στο Ο.Τ. 98..... 3

Τροποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως στην οδό Αεροπ. Γιανναρέλλη έμπροσθεν ιδιοκτησίας Ι. Αμπουλού..... 4

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1101736/7044/0010 (1)  
Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων για την κατασκευή της Γραμμής Μεταφοράς 400KV «ΚΥΤ ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΚΥΤ ΑΡΑΧΘΟΥ» (Τμήμα Ν. Άρτας), του έργου ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ - ΙΤΑΛΙΑΣ και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης της υπόψη Γ.Μ.

##### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

##### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παραγρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημόσιας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού» όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, από τον Α.Ν. 1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «ΕΒΑΣCO» συναφθείσης την 20η Ιουλίου 1950 συμβάσεως κ.λ.π.», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951 σε συνδυασμό με το Β.Δ. 28/1951.

4. Τις διατάξεις του Νόμου 1488/1984, σχετικά με αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικών δασών και δασικών εκτάσεων υπέρ του Δημοσίου, για την κατασκευή έργων της Δ.Ε.Η. (ΦΕΚ 168/1.11.84 τ.Α').

5. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

6. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού με αριθ. (χ. 272) 43 που λήφθηκε κατά την αριθ. 7/17.4.97 Συνεδρίασή του.

7. Το με αριθμό Δ5-ΗΛ/Β/Φ.41.79/21258/22.1.97 εισηγητικό έγγραφο του Υπουργείου Ανάπτυξης.

8. Την Α.Π. 91790/1.11.1996 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Ανάπτυξης «περί εγκρίσεως περιβαλλοντικών όρων για τις εναέριες Γραμμές Μεταφοράς υψηλής τάσης 400KV «ΚΥΤ ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΚΥΤ ΑΡΑΧΘΟΥ», «ΚΥΤ ΑΡΑΧΘΟΥ - ΑΕΤΟΣ» και του Σταθμού Μετατροπής ΣΡ/ΕΡ και επέκτασης «ΚΥΤ - ΑΡΑΧΘΟΥ».

9. Το Π.Δ. 27/1996 (ΦΕΚ 19/1.2.96 τ.Α') «Συγχώνευση των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου στο Υπουργείο Ανάπτυξης».

10. Την 1107147/1239/0006Α/4.10.96 (ΦΕΚ 922/7.10.96 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

11. Την υπ' αριθμ. 5274/3.9.1996 απόφαση έγκρισης επέμβασης της Δ/σης Δασών Άρτας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε: Α) Την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για σκοπό δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την εγκατάσταση τριάντα εννέα (39) χαλύβδινων πύργων, της Γραμμής Μεταφοράς 400 KV «ΚΥΤ ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΚΥΤ ΑΡΑΧΘΟΥ», έκτασης εμβαδού 8.041 τ.μ. με τα συστατικά

Οι εκτάσεις οι οποίες απαλλοτριώνονται, καθώς και εκείνες στις οποίες συστήνεται δουλεία εναέριας διέλευσης των αγωγών της υπόψη Γ.Μ. 400 KV περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές του Δήμου Πέτα (Συν/σμός Κλειστού) και των Κοινοτήτων Πηνών, Μηλιανών, Ελάτης, Αστροχωρίου, Διχομοιρίου (Συν/σμός Ξηροκάμου και Διχομορίου) Βελεντζικού, Άνω Καλεντίνης, Διάσελλου, Βλαχέρνας και Γραμμενίτσας του Νομού Άρτας και εικονίζεται λεπτομερειακά στα, με κλίμακα 1:2000 και με αριθ. 61435/Ιούλιος 1994/Φύλλα 16Α έως 22Α, κτηματολογικά

διαγράμματα - πίνακες, και ενδεικτικά (όδευση της γραμμής) στους, με κλίμακα 1:50.000 και με αριθμ. 61434/Ιούλιος 1994/Φύλλα 3 & 4 ενδεικτικούς χάρτες κτηματολογίου.

Όλα τα παραπάνω κτηματολογικά στοιχεία έχει συντάξει η Διεύθυνση Μελετών - Κατασκευών Έργων Μεταφοράς / Τομέας Μελετών Γραμμών Μεταφοράς της Δ.Ε.Η. και έχει θεωρήσει στις 22.1.1997 ο Διευθυντής του Υπουργείου Ανάπτυξης Ν. Καπαράκης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται και συστήνεται δουλεία προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Λάμπρος Κων/νου Αντωνάκης, 2) Παναγιώτης Νικολάου Μιμηγιάννης, 3) Σωτήριος Κων/νου Φώτου κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 1997

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Γ. ΔΡΥΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Β. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Σ. ΤΖΟΥΜΑΚΑΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1098/ΑΦ 5.6.5. (2)  
Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στον οικισμό Αγ. Ισιδώρου του Δήμου Πλωμαρίου Ν. Λέσβου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2240/16.9.94 ΦΕΚ 153 Α.
3. Το άρθρο 14 του Ν. 2273/27.12.94 ΦΕΚ 233 Α.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 8 και 85 Α του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 περί σχεδίων κ.λπ. (Α' 228) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 3 του Ν. 1577/85 (ΓΟΚ/85).

6. Τις δ/ξεις του Ν. 2242 ΦΕΚ 162 Α'/13.10.94 άρθ. 3 παρ. 1.

7. Τις διατάξεις του Ν. 2508 ΦΕΚ 124 Α'/13.6.97 άρθ. 25 παρ. 9α για μεταβίβαση αρμοδιότητας έγκρισης σχεδίων πόλεων και οικισμών παραλιακών κ.λπ. στον Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας.

8. Τις δ/ξεις του ΠΔ 28 ΦΕΚ 9Α'/5.2.93 Αρθ. 1 παρ. Β3.

9. Το έγγραφο απ. 7113/7.10.97 της Δ/σης Πολ/μίας & Περ/ντος Ν.Α. Λέσβου.

10. Το γεγονός ότι για τον υπόψη οικισμό εκπονείται πολεοδομική μελέτη και είναι αναγκαίο να προληφθεί η δημιουργία τετελεσμένων γεγονότων με την ανέγερση οικοδομών σε προβλεπόμενους κοινόχρηστους χώρους που θα μπορούσαν να παρεμποδίσουν τη θεσμοθέτηση και υλοποίησή τους, καθώς και τη γενικότερη οργάνωση του οικισμού.

11. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού Λέσβου με το Πρακτικό 16/23.9.97 θέμα 1 που συμφωνεί με την Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στον οικισμό Αγ. Ισιδώρου και την Αναστολή εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών των οικοδομικών αδειών που ήδη εξεδόθηκαν, αποφασίζουμε:

Αναστέλλουμε για (6) έξι μήνες την έκδοση οικοδομικών αδειών όπως επίσης και την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην πολεοδομούμενη περιοχή του οικισμού Αγ. Ισιδώρου του Δήμου Πλωμαρίου.

Εξαιρούνται της αναστολής:

α) Άδειες επισκευών και καθ' ύψος προσθηκών σε νομίμως υφιστάμενα κτίρια.

β) Αναθεωρήσεις οικοδομικών αδειών υφισταμένων κτισμάτων χωρίς αύξηση της καλύψεως καθώς και αναθεωρήσεις για αλλαγή χρήσης.

Από την παρούσα δεν δημιουργείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού, ούτε και του Δήμου Πλωμαρίου.

Η ισχύς της παραπάνω απόφασης άρχεται από την ημερομηνία υπογραφή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 17 Οκτωβρίου 1997

Ο Γενικός Γραμματέας  
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. Ε.Π.Α. 536/1896

(3)

Άρση και μερική επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σχεδίου  
πόλης Ιεράπετρας Ν. Λασιθίου στο Ο.Τ. 98.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 210 Α') και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α').

3. Τις διατάξεις του άρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α').

4. Την αριθ. 5808/96 απόφαση του ΣΤΕ με την οποία ακυρώνεται η άρνηση της διοίκησης να άρει την ρυμοτόμηση της ιδιοκτησίας Σταματίου και Κων/νας Αρώνη στο ΟΤ 98 στην Ιεράπετρα.

5. Τη με αριθ. 32/9.9.97 ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Λασιθίου.

6. Τη με αριθ. ΒΔ 17.9.47 (ΦΕΚ 207 Α') έγκριση του υφισταμένου σχεδίου πόλης Ιεράπετρας στις 30.9.47.

7. Με την παρούσα δημοσίευση δεν επιβαρύνεται με οποιαδήποτε δαπάνη το Δημόσιο ή ο Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

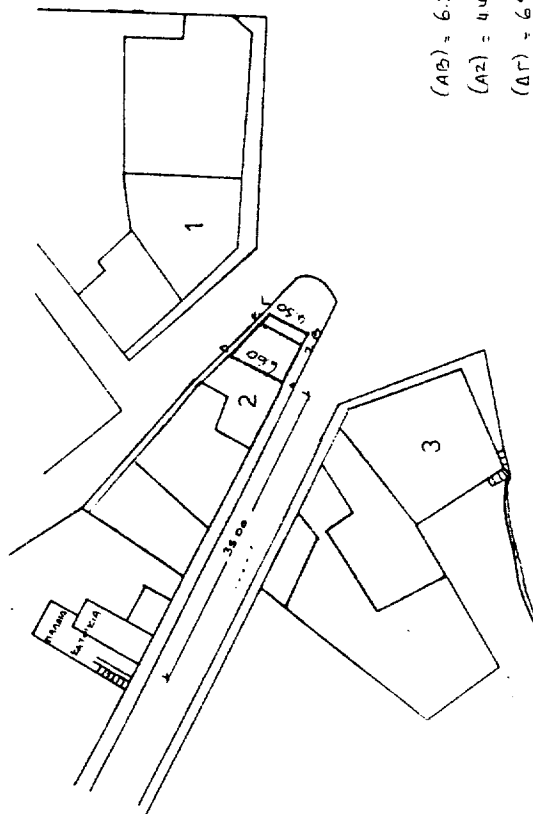
Την άρση και μερική επανεπιβολή ρυμοτομίας στην ιδιοκτησία Σταματίου και Κων/νας Αρώνη στο Ο.Τ. 98 του σχεδίου πόλεως Ιεράπετρας στη συμβολή των οδών Λασθένους και Κ. Μπαριτάκη όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

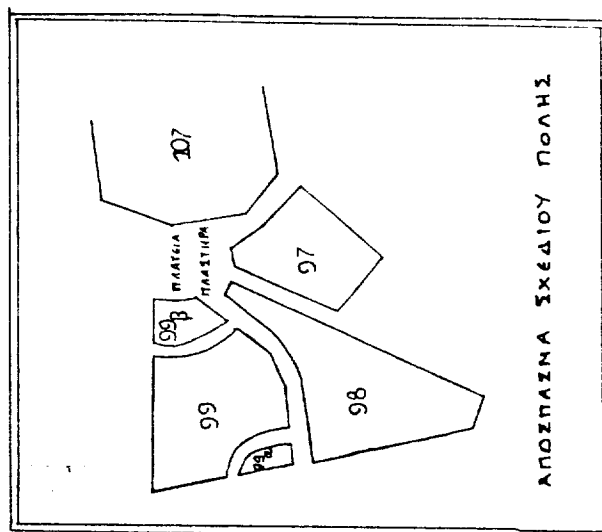
Άγ. Νικόλαος, 14 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΤΣΑΚΩΝΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ  
ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΛΑΣΤΗΡΑ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ



(ΑΒ) = 6.30  
(ΑΖ) = 4.45  
(ΔΓ) = 6.90  
(ΔΕ) = 5.25



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΒΕΟΚΛΗΤΟΣ ΠΑΤΕΡΑΝΗΣ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
ΕΠΙΣΤ. ΔΙΠΛΩΜΑΤΗΝ 3  
ΑΦΜ. 749/1172/Α/74880  
ΔΟΥ. ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

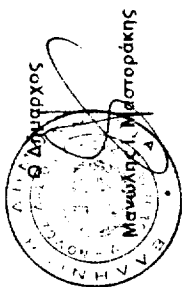
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 65 /1987 απόφαση

Δημοτικού Συμβουλίου Ιεράπετρας.

Ιεράπετρα 19.3.1992



## ΠΑΡΟΔΙΟΙ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1	Προϊστάτης Εμμανουήλ
2	Καρασούλης Δημήτριος
3	Καρανδινός Χαράλαμπος

## ΔΗΜΟΣ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ

Τροποποίηση Σχεδίου Πόλης Ιεράπετρας  
στο Ο.Τ. 98 επί της πλατείας ΠΛΑΣΤΗΡΑ

κλίμακα 1 : 500

\_\_\_\_\_ προτεινόμενη οικοδομική γραμμή  
----- καταργούμενη οικοδομική γραμμή

## ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Συνοδεύει την με αριθμό

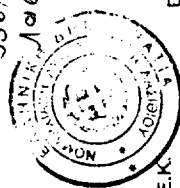
απόφαση Νομάρχη Λασιθίου για τροποποίηση σχεδίου πόλης

στο Ο.Τ. 98 επί της Πλατείας Πλαστήρα.

Συνοδεύει την υπ' αρ.  
536/87 απόφαση Νομάρχη  
Λασιθίου

Άγιος Νικόλαος

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ



Δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ.

ΕΝΑΤΤΕΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
Πολ. Μηχανικός με Α.Δ.

Αριθ. Π 4485

(4)

Τροποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως στην οδό Αεροπ. Γιανναρέλλη έμπροσθεν ιδιοκτησίας Ι. Αμπουλού».

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2240/16.9.94 ΦΕΚ 153 Α.
2. Το άρθρο 14 του Ν. 2273/27.12.94 ΦΕΚ 233 Α.
3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης και τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια.
4. Το εδάφιο 1ιζ του άρθρου 13 του Ν. 2218/94 σύμφωνα με το οποίο το Νομαρχιακό Συμβούλιο είναι αρμόδιο για τη συγκρότηση των συλλογικών οργάνων.
5. Την αριθ. 19/1.4.95 Απόφαση του Νομ. Συμβουλίου Λέσβου ΦΕΚ 394 τ. Β'/11.5.95 περί οργανισμού Οργάνωσης και λειτουργίας της Ν. Α. Λέσβου.
6. Την αριθ. Π. 1864/8.4.1997 απόφαση Νομάρχη Λέσβου για την ανασυγκρότηση του ΣΧΟΠ του Νομού.
7. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
8. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
9. Το Π.Δ. της 2-9/5.12.1988 με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο στο Βόρειο τμήμα της πόλεως Μυτιλήνης όπου βρίσκεται και η ιδιοκτησία Αμπουλού.

10. Το υπ' αριθ. πρωτ. 4315/30.6.1997 έγγραφο του Δήμου Μυτιλήνης με το οποίο μας διαβιβάστηκαν όλα τα δικαιολογητικά για την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως μαζί με την υπ' αριθ. 154/1997 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

11. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού Λέσβου που εκφράστηκε στο υπ' αριθ. 15/16.9.1997 πρακτικό του.

12. Το γεγονός ότι η προτεινόμενη τροποποίηση ρυθμίζει και εναρμονίζει την υφισταμένη και διαμορφωμένη κατάσταση με το εγκεκριμένο σχέδιο έτσι ώστε να μην επιβάλλεται επαχθής ρυμοτομία αλλά και παράλληλα να διατηρείται ικανό πλάτος στους προβλεπόμενους κοινόχρηστους χώρους με παράλληλη επιβολή πρασιών στα υφιστάμενα κτίσματα σε τμήμα της οδού Αεροπόρου Γιανναρέλλη, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Μυτιλήνης στα οικοδομικά τετράγωνα 773 και 774, όπως αυτή ορίζεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή δεν επιφέρει επιβάρυνση στον κρατικό ή τον Νομαρχιακό προϋπολογισμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 7 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης  
ΑΛΕΚΟΣ ΜΑΘΙΕΛΗΣ

